



www.rebells.ch

OBERWIL REBELLS
 Maurus Schönenberger
 Steinibachstrasse 1
 6317 Oberwil
 praesident@rebells.ch
 079 414 63 04

Stadtrat der Stadt Zug
 Stadthaus am Koliplatz
 6300 Zug

Oberwil, 24. Februar 2016

Absichtserklärung

Streethockey Spielfelderweiterung und Infrastrukturgebäude, Herti Nord

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident
 Sehr geehrte Frau Stadträtin
 Sehr geehrte Herren Stadträte

Mit unserem Schreiben vom 24. Februar 2015 (siehe Beilage) haben wir den Stadtrat gebeten eine zeitnahe Planung für einen definitiven Streethockeyplatz in der Herti Nord zu prüfen und in die Wege zu leiten.

Unser Anliegen wurde wohlwollend aufgenommen. In den letzten 12 Monaten hat daraufhin eine Strategie- und Planungsgruppe bestehend aus Vertretern der Stadt Zug, der Korporation Zug sowie den Oberwil Rebels ein Projekt für die Platzerweiterung sowie für ein zeitgemässes Infrastrukturgebäude entwickelt.

Da der überwiegende Teil des Infrastrukturgebäudes alleine den Oberwil Rebels dient und damit quasi als Clubhaus angesehen werden kann, haben wir uns darauf geeinigt das Projekt in zwei Teilobjekte aufzuteilen:

Teilobjekt 1 Bauherr Stadt Zug: Spielfelderweiterung

Die Stadt Zug projiziert und finanziert die rein sportlich notwendige Spielfelderweiterung. Dabei wird das heutige Spielfeld von 48mx24m auf 52mx26m vergrössert. Das ist die vom Verband SSHA vorgegebene Mindestgrösse für ein Spielfeld in der Nationalliga A. Mit der Spielfelderweiterung einher geht die Erschliessung des Areals mit den erforderlichen Werkleitungen (Ver- und Entsorgung). Der Kostenvoranschlag für diese Arbeiten liegt vor.
 Die Erstellungskosten belaufen sich auf CHF 1'184'000.- inkl. MWSt.



www.rebells.ch

OBERWIL REBELLS
Maurus Schönenberger
Steinibachstrasse 1
6317 Oberwil
praesident@rebells.ch
079 414 63 04

Teilobjekt 2 Bauherr Oberwil Rebels: Infrastrukturgebäude

Die Oberwil Rebels projektieren und finanzieren das Infrastrukturgebäude. Das vorgesehene Raumprogramm sieht gemäss Vorprojekt wie folgt aus: Aufenthalt und Theorie (neu zusätzlich) ca. 48m² / Küche mit Grill und Kiosk (Ersatz Container) ca. 15m² / Lager Küche (Ersatz Container) ca. 10m² / Technik (neu zusätzlich) ca. 10m² / Garderobe Referee, Büro, Sanität (Ersatz Container) ca. 11m² / Garderobe mit Dusche 1 (neu zusätzlich) ca. 49m² / Garderobe mit Dusche 2 (neu zusätzlich) ca. 49m² / WC Damen (Ersatz ToiToi) ca. 7m² / WC Herren (Ersatz ToiToi) ca. 7m² / Materiallager (Ersatz Mat.-Container) ca. 25m².

Die geschätzten Erstellungskosten auf der Basis Vorprojekt für das Infrastrukturgebäude betragen dabei ca. CHF 1'200'000.- inkl. MWSt.

Die Oberwil Rebels finanzieren diesen Bau aus Eigenmitteln und unter der Mithilfe von Sponsoren und Gönnern.

Die Korporation Zug ist mit diesem Vorgehen grundsätzlich einverstanden.

Sie verlangt jedoch, dass das Garderobengebäude nach der Erstellung respektive nach Ablauf der Garantiefrist an die Einwohnergemeinde abgetreten wird. Somit wären sämtliche Anlagen auf dieser Parzelle im selben Eigentumsverhältnis. Sie ist nicht bereit, mit den einzelnen Vereinen individuelle Verträge abzuschliessen. Zu wissen ist in diesem Zusammenhang, dass die Genossenversammlung der Korporation Zug die Nutzung als Streethockeyanlage einstimmig genehmigt hat.

Die erforderlichen exakten juristischen Modalitäten und Verträge dazu, und zu dieser Absichtserklärung, liegen noch nicht vor. Sie werden in gemeinsamer Absprache unter Federführung der Stadt Zug noch erarbeitet.

Eine gemeinsame Erstellung der beiden Teilobjekte ist zwar wünschenswert, aber nicht zwingend. Priorität hat eindeutig die Spielfelderweiterung. Sie muss bis September 2016 realisiert sein, ansonsten den Oberwilern die Zwangsrelegation in die Nationalliga B droht.

Wir sind der Meinung, dass dies ein guter Weg ist um den Oberwil Rebels eine langfristige Perspektive zu eröffnen – damit sie weiterhin das nationale Aushängeschild und der Vorzeigeverein in der einheimischen Streethockeyszene bleiben.

Freundliche Grüsse

Maurus Schönenberger
Präsident Oberwil Rebels

Kopie an: Korporation Zug, Poststrasse 16, 6300 Zug