

Gebührenordnung für das Planungs- und Baubewilligungsverfahren; Synopsis

§ 70 Bauordnung der Stadt Zug (BO vom 7.4.2009); Übergangs- regelung Gebühren und Praxis	GGR-Vorlage Bericht und Antrag des Stadtrates vom 20. Dezember 2016	GGR-Vorlage Ergebnis der Beratung BPK vom 17. Januar 2017 Ergebnis der Beratung BPK vom 31. Januar 2017	Benchmark																																																																																																																																										
§ 1 Gebühren	§ 1 Grundgebühr	§ 1 Grundgebühr																																																																																																																																											
<p>¹ Für die Behandlung von Gesu- chen jeder Art sind Gebühren zu erheben.</p> <p>² Die Gebühr beträgt in der Regel 2 ‰ der Baukosten; sie kann je nach Aufwand um 0,5 ‰ gesenkt werden.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th>Baukosten CHF</th> <th>Gebühren CHF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>< 15'000</td> <td>keine Gebühren</td> </tr> <tr> <td>bis 200'000</td> <td>200-400</td> </tr> <tr> <td>200'000 bis 1 Mio.</td> <td>400 bis 2'000</td> </tr> <tr> <td>1 Mio bis 2 Mio.</td> <td>2'000 bis 4'000</td> </tr> <tr> <td>2 Mio bis 3 Mio.</td> <td>4'000 bis 6'000</td> </tr> <tr> <td>3 Mio bis 4 Mio.</td> <td>6'000 bis 8'000</td> </tr> <tr> <td>4 Mio bis 5 Mio.</td> <td>8'000 bis 10'000</td> </tr> <tr> <td>5 Mio bis 15 Mio.</td> <td>10'000 bis 30'000</td> </tr> <tr> <td>über 15 Mio.</td> <td>30'000 bis max. 50'000</td> </tr> </tbody> </table>	Baukosten CHF	Gebühren CHF	< 15'000	keine Gebühren	bis 200'000	200-400	200'000 bis 1 Mio.	400 bis 2'000	1 Mio bis 2 Mio.	2'000 bis 4'000	2 Mio bis 3 Mio.	4'000 bis 6'000	3 Mio bis 4 Mio.	6'000 bis 8'000	4 Mio bis 5 Mio.	8'000 bis 10'000	5 Mio bis 15 Mio.	10'000 bis 30'000	über 15 Mio.	30'000 bis max. 50'000	<p>¹ Die Grundgebühr für die Prüfung des Baugesuchs für Neu-, Um-, An- und Aufbauten einschliesslich Kontroll- und Abnahmegebühren und den Entscheid über das Baugesuch wird wie folgt erhoben:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th>Baukosten CHF</th> <th>An- satz ‰</th> <th>Baukosten CHF</th> <th>Gebühren CHF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>für die ersten 200'000</td> <td>5.0</td> <td>bis 200'000</td> <td>200 bis 1'000</td> </tr> <tr> <td>für die weiteren 800'000</td> <td>4.5</td> <td>200'000 bis 1 Mio.</td> <td>1'000 bis 4'600</td> </tr> <tr> <td>für die weiteren 1'000'000</td> <td>4.0</td> <td>1 Mio bis 2 Mio.</td> <td>4'600 bis 8'600</td> </tr> <tr> <td>für die weiteren 1'000'000</td> <td>3.5</td> <td>2 Mio bis 3 Mio.</td> <td>8'600 bis 12'100</td> </tr> <tr> <td>für die weiteren 1'000'000</td> <td>3.0</td> <td>3 Mio bis 4 Mio.</td> <td>12'100 bis 15'100</td> </tr> <tr> <td>für die weiteren 1'000'000</td> <td>2.5</td> <td>4 Mio bis 5 Mio.</td> <td>15'100 bis 17'600</td> </tr> <tr> <td>für die weiteren 10 Mio.</td> <td>2.0</td> <td>5 Mio bis 15 Mio.</td> <td>17'600 bis 37'600</td> </tr> <tr> <td>für die restlichen Baukosten</td> <td>1.0</td> <td>über 15 Mio.</td> <td>37'600 bis max. 80'000</td> </tr> </tbody> </table>	Baukosten CHF	An- satz ‰	Baukosten CHF	Gebühren CHF	für die ersten 200'000	5.0	bis 200'000	200 bis 1'000	für die weiteren 800'000	4.5	200'000 bis 1 Mio.	1'000 bis 4'600	für die weiteren 1'000'000	4.0	1 Mio bis 2 Mio.	4'600 bis 8'600	für die weiteren 1'000'000	3.5	2 Mio bis 3 Mio.	8'600 bis 12'100	für die weiteren 1'000'000	3.0	3 Mio bis 4 Mio.	12'100 bis 15'100	für die weiteren 1'000'000	2.5	4 Mio bis 5 Mio.	15'100 bis 17'600	für die weiteren 10 Mio.	2.0	5 Mio bis 15 Mio.	17'600 bis 37'600	für die restlichen Baukosten	1.0	über 15 Mio.	37'600 bis max. 80'000	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="5">Baukosten CHF</th> <th>Grundgebühr</th> </tr> <tr> <th>Klein- bauten</th> <th>bis 1 Mio.</th> <th>bis 5 Mio.</th> <th>bis 10 Mio.</th> <th>20 Mio.</th> <th>‰ der Baukosten</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Baar 17.09.2008 neu 2016</td> <td>100-300 neu 200- 400</td> <td>1000 neu 1'500</td> <td>5000 neu 7500</td> <td>10000 neu 15000</td> <td>20000 neu 30000</td> <td>1 ‰ bis 1.5-2 ‰ max. neu 1.5 ‰ bis 2-2.5 ‰ max. 75000</td> </tr> <tr> <td>Cham 30.09.1996</td> <td>200-500</td> <td>1'000- 1'500</td> <td>5'000- 7'500</td> <td>10'000- 15'000</td> <td>20'000- 30'000</td> <td>1.0-1.5 ‰</td> </tr> <tr> <td>Hünenberg 09.2011</td> <td>bis 30'000 gratis</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Aufwand 160/Std, Baukontrolle 95/Std, Sekretariat 75/Std</td> </tr> <tr> <td>Menzingen</td> <td>nach Auf- wand CHF 60/Std</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Aufwand CHF 120/Std</td> </tr> <tr> <td>Neuheim 11.06.2007</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Aufwand 120/Std, Sekretariat 75/Std</td> </tr> <tr> <td>Oberägeri neu 2016</td> <td>200-400 neu 400</td> <td>2000 neu nach Aufwand</td> <td>10000 neu nach Aufwand</td> <td>20000 neu nach Aufwand</td> <td>40000 neu nach Aufwand</td> <td>2 ‰ neu nach Auf- wand CHF 157/111/97 pro Std max. 50000</td> </tr> <tr> <td>Risch 05.02.2001</td> <td>50-230</td> <td>105-650</td> <td>230-2'200</td> <td>440-4'400</td> <td>4'400</td> <td>0.4-0.5 ‰ + Bearbei- tungsgebühr nach Aufwand CHF 100/Std</td> </tr> <tr> <td>Steinhausen 01.07.2007</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Auf- wand</td> <td>nach Aufwand 120/Std</td> </tr> <tr> <td>Walchwil 09.12.2009</td> <td>250</td> <td>1'000- 1'500</td> <td>5'000- 7'500</td> <td>10'000- 15'000</td> <td>20'000- 30'000 max. 50000</td> <td>1-1.5 ‰</td> </tr> <tr> <td>Unterägeri</td> <td>100-200</td> <td>1'000</td> <td>5'000</td> <td>10'000</td> <td>20'000</td> <td>1 ‰</td> </tr> </tbody> </table>		Baukosten CHF					Grundgebühr	Klein- bauten	bis 1 Mio.	bis 5 Mio.	bis 10 Mio.	20 Mio.	‰ der Baukosten	Baar 17.09.2008 neu 2016	100-300 neu 200- 400	1000 neu 1'500	5000 neu 7500	10000 neu 15000	20000 neu 30000	1 ‰ bis 1.5-2 ‰ max. neu 1.5 ‰ bis 2-2.5 ‰ max. 75000	Cham 30.09.1996	200-500	1'000- 1'500	5'000- 7'500	10'000- 15'000	20'000- 30'000	1.0-1.5 ‰	Hünenberg 09.2011	bis 30'000 gratis	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Aufwand 160/Std, Baukontrolle 95/Std, Sekretariat 75/Std	Menzingen	nach Auf- wand CHF 60/Std	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Aufwand CHF 120/Std	Neuheim 11.06.2007	nach Auf- wand	nach Aufwand 120/Std, Sekretariat 75/Std	Oberägeri neu 2016	200-400 neu 400	2000 neu nach Aufwand	10000 neu nach Aufwand	20000 neu nach Aufwand	40000 neu nach Aufwand	2 ‰ neu nach Auf- wand CHF 157/111/97 pro Std max. 50000	Risch 05.02.2001	50-230	105-650	230-2'200	440-4'400	4'400	0.4-0.5 ‰ + Bearbei- tungsgebühr nach Aufwand CHF 100/Std	Steinhausen 01.07.2007	nach Auf- wand	nach Aufwand 120/Std	Walchwil 09.12.2009	250	1'000- 1'500	5'000- 7'500	10'000- 15'000	20'000- 30'000 max. 50000	1-1.5 ‰	Unterägeri	100-200	1'000	5'000	10'000	20'000	1 ‰								
Baukosten CHF	Gebühren CHF																																																																																																																																												
< 15'000	keine Gebühren																																																																																																																																												
bis 200'000	200-400																																																																																																																																												
200'000 bis 1 Mio.	400 bis 2'000																																																																																																																																												
1 Mio bis 2 Mio.	2'000 bis 4'000																																																																																																																																												
2 Mio bis 3 Mio.	4'000 bis 6'000																																																																																																																																												
3 Mio bis 4 Mio.	6'000 bis 8'000																																																																																																																																												
4 Mio bis 5 Mio.	8'000 bis 10'000																																																																																																																																												
5 Mio bis 15 Mio.	10'000 bis 30'000																																																																																																																																												
über 15 Mio.	30'000 bis max. 50'000																																																																																																																																												
Baukosten CHF	An- satz ‰	Baukosten CHF	Gebühren CHF																																																																																																																																										
für die ersten 200'000	5.0	bis 200'000	200 bis 1'000																																																																																																																																										
für die weiteren 800'000	4.5	200'000 bis 1 Mio.	1'000 bis 4'600																																																																																																																																										
für die weiteren 1'000'000	4.0	1 Mio bis 2 Mio.	4'600 bis 8'600																																																																																																																																										
für die weiteren 1'000'000	3.5	2 Mio bis 3 Mio.	8'600 bis 12'100																																																																																																																																										
für die weiteren 1'000'000	3.0	3 Mio bis 4 Mio.	12'100 bis 15'100																																																																																																																																										
für die weiteren 1'000'000	2.5	4 Mio bis 5 Mio.	15'100 bis 17'600																																																																																																																																										
für die weiteren 10 Mio.	2.0	5 Mio bis 15 Mio.	17'600 bis 37'600																																																																																																																																										
für die restlichen Baukosten	1.0	über 15 Mio.	37'600 bis max. 80'000																																																																																																																																										
	Baukosten CHF					Grundgebühr																																																																																																																																							
	Klein- bauten	bis 1 Mio.	bis 5 Mio.	bis 10 Mio.	20 Mio.	‰ der Baukosten																																																																																																																																							
Baar 17.09.2008 neu 2016	100-300 neu 200- 400	1000 neu 1'500	5000 neu 7500	10000 neu 15000	20000 neu 30000	1 ‰ bis 1.5-2 ‰ max. neu 1.5 ‰ bis 2-2.5 ‰ max. 75000																																																																																																																																							
Cham 30.09.1996	200-500	1'000- 1'500	5'000- 7'500	10'000- 15'000	20'000- 30'000	1.0-1.5 ‰																																																																																																																																							
Hünenberg 09.2011	bis 30'000 gratis	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Aufwand 160/Std, Baukontrolle 95/Std, Sekretariat 75/Std																																																																																																																																							
Menzingen	nach Auf- wand CHF 60/Std	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Aufwand CHF 120/Std																																																																																																																																							
Neuheim 11.06.2007	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Aufwand 120/Std, Sekretariat 75/Std																																																																																																																																							
Oberägeri neu 2016	200-400 neu 400	2000 neu nach Aufwand	10000 neu nach Aufwand	20000 neu nach Aufwand	40000 neu nach Aufwand	2 ‰ neu nach Auf- wand CHF 157/111/97 pro Std max. 50000																																																																																																																																							
Risch 05.02.2001	50-230	105-650	230-2'200	440-4'400	4'400	0.4-0.5 ‰ + Bearbei- tungsgebühr nach Aufwand CHF 100/Std																																																																																																																																							
Steinhausen 01.07.2007	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Auf- wand	nach Aufwand 120/Std																																																																																																																																							
Walchwil 09.12.2009	250	1'000- 1'500	5'000- 7'500	10'000- 15'000	20'000- 30'000 max. 50000	1-1.5 ‰																																																																																																																																							
Unterägeri	100-200	1'000	5'000	10'000	20'000	1 ‰																																																																																																																																							
		<p>Geschätzte Gebührenerhöhung ca. 19 %</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th>Baukosten CHF</th> <th>An- satz ‰</th> <th>Baukosten CHF</th> <th>Gebühren CHF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>bis 15'000</td> <td>0</td> <td>bis 15'000</td> <td>keine</td> </tr> <tr> <td>für die ersten 200'000</td> <td>4.0</td> <td>ab 15'000 bis 200'000</td> <td>mind. 200 bis 800</td> </tr> <tr> <td>für die weiteren 800'000</td> <td>3.5</td> <td>200'000 bis 1 Mio.</td> <td>800 bis 3'600</td> </tr> <tr> <td>für die weiteren 1'000'000</td> <td>3.0</td> <td>1 Mio bis 2 Mio.</td> <td>3'600 bis 6'600</td> </tr> <tr> <td>für die weiteren 1'000'000</td> <td>2.5</td> <td>2 Mio bis 3 Mio.</td> <td>6'600 bis 9'100</td> </tr> <tr> <td>für die weiteren 1'000'000</td> <td>2.0</td> <td>3 Mio bis 4 Mio.</td> <td>9'100 bis 11'100</td> </tr> <tr> <td>für die weiteren 1'000'000</td> <td>1.5</td> <td>4 Mio bis 5 Mio.</td> <td>11'100 bis 12'600</td> </tr> <tr> <td>für die restlichen Baukosten</td> <td>1.0</td> <td>über 5 Mio.</td> <td>12'600 bis 11'100 bis max. 80'000</td> </tr> </tbody> </table> <p>Geschätzte Gebührenerhöhung ca. 44 %</p>	Baukosten CHF	An- satz ‰	Baukosten CHF	Gebühren CHF	bis 15'000	0	bis 15'000	keine	für die ersten 200'000	4.0	ab 15'000 bis 200'000	mind. 200 bis 800	für die weiteren 800'000	3.5	200'000 bis 1 Mio.	800 bis 3'600	für die weiteren 1'000'000	3.0	1 Mio bis 2 Mio.	3'600 bis 6'600	für die weiteren 1'000'000	2.5	2 Mio bis 3 Mio.	6'600 bis 9'100	für die weiteren 1'000'000	2.0	3 Mio bis 4 Mio.	9'100 bis 11'100	für die weiteren 1'000'000	1.5	4 Mio bis 5 Mio.	11'100 bis 12'600	für die restlichen Baukosten	1.0	über 5 Mio.	12'600 bis 11'100 bis max. 80'000																																																																																																							
Baukosten CHF	An- satz ‰	Baukosten CHF	Gebühren CHF																																																																																																																																										
bis 15'000	0	bis 15'000	keine																																																																																																																																										
für die ersten 200'000	4.0	ab 15'000 bis 200'000	mind. 200 bis 800																																																																																																																																										
für die weiteren 800'000	3.5	200'000 bis 1 Mio.	800 bis 3'600																																																																																																																																										
für die weiteren 1'000'000	3.0	1 Mio bis 2 Mio.	3'600 bis 6'600																																																																																																																																										
für die weiteren 1'000'000	2.5	2 Mio bis 3 Mio.	6'600 bis 9'100																																																																																																																																										
für die weiteren 1'000'000	2.0	3 Mio bis 4 Mio.	9'100 bis 11'100																																																																																																																																										
für die weiteren 1'000'000	1.5	4 Mio bis 5 Mio.	11'100 bis 12'600																																																																																																																																										
für die restlichen Baukosten	1.0	über 5 Mio.	12'600 bis 11'100 bis max. 80'000																																																																																																																																										
			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th></th> <th>‰ der Bau- kosten</th> <th>bis 1 Mio.</th> <th>bis 5 Mio.</th> <th>bis 10 Mio.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Chur</td> <td>2 ¼ ‰ neu 3 ‰</td> <td>2250</td> <td>11'250</td> <td>22'500</td> </tr> <tr> <td>Luzern</td> <td>0.5-9 ‰</td> <td>3'000</td> <td>15'000</td> <td>30'000</td> </tr> <tr> <td>Winterthur</td> <td>3-8 ‰ neu 4- 10 ‰</td> <td>1'350- 7'350</td> <td>7'350- 21'350</td> <td>21'350- 26'200</td> </tr> <tr> <td>Uster</td> <td>4-7 ‰</td> <td>7'350</td> <td>21'350</td> <td>26'200</td> </tr> <tr> <td>Biel</td> <td>0.5-10 ‰</td> <td>6'300- 21'750</td> <td>21'750- 36'750</td> <td>36'750- 9'500- 25'000/Geb.</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>7'500</td> <td>25'000</td> <td>40'000</td> </tr> </tbody> </table> <p style="color: green; font-size: small;">grün: aktuellste Zahlen</p>		‰ der Bau- kosten	bis 1 Mio.	bis 5 Mio.	bis 10 Mio.	Chur	2 ¼ ‰ neu 3 ‰	2250	11'250	22'500	Luzern	0.5-9 ‰	3'000	15'000	30'000	Winterthur	3-8 ‰ neu 4- 10 ‰	1'350- 7'350	7'350- 21'350	21'350- 26'200	Uster	4-7 ‰	7'350	21'350	26'200	Biel	0.5-10 ‰	6'300- 21'750	21'750- 36'750	36'750- 9'500- 25'000/Geb.			7'500	25'000	40'000																																																																																																							
	‰ der Bau- kosten	bis 1 Mio.	bis 5 Mio.	bis 10 Mio.																																																																																																																																									
Chur	2 ¼ ‰ neu 3 ‰	2250	11'250	22'500																																																																																																																																									
Luzern	0.5-9 ‰	3'000	15'000	30'000																																																																																																																																									
Winterthur	3-8 ‰ neu 4- 10 ‰	1'350- 7'350	7'350- 21'350	21'350- 26'200																																																																																																																																									
Uster	4-7 ‰	7'350	21'350	26'200																																																																																																																																									
Biel	0.5-10 ‰	6'300- 21'750	21'750- 36'750	36'750- 9'500- 25'000/Geb.																																																																																																																																									
		7'500	25'000	40'000																																																																																																																																									

§ 70 Bauordnung der Stadt Zug (BO vom 7.4.2009); Übergangsregelung Gebühren und Praxis	GGR-Vorlage Bericht und Antrag des Stadtrates vom 20. Dezember 2016	GGR-Vorlage Ergebnis der Beratung BPK vom 17. Januar 2017 Ergebnis der Schlussberatung BPK vom 31. Januar 2017	Benchmark
--	---	--	-----------

			<p>Die Gebührenbestimmungen der Baudirektion stützen sich auf den Kantonsratsbeschluss über die Gebühren in Verwaltungs- und Zivilsachen (Verwaltungsgebührentarif) vom 11. März 1974. Die Gebühren werden nach kantonaler Praxis seit 1. Januar 2016 wie folgt berechnet:</p> <table border="1" data-bbox="2027 443 2591 646"> <thead> <tr> <th>Gebühr in CHF</th> <th>Interner Aufwand in Stunden</th> <th>bzw. effektive nicht verrechenbare Ausgaben in CHF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>200.--</td> <td>geringer Aufwand</td> <td></td> </tr> <tr> <td>400.--</td> <td>bis 8</td> <td>bis 1'000.--</td> </tr> <tr> <td>800.--</td> <td>9 bis 16</td> <td>bis 2'000.--</td> </tr> <tr> <td>1'600.--</td> <td>17 bis 40</td> <td>bis 5'400.--</td> </tr> <tr> <td>2'400.--</td> <td>über 41</td> <td>über 4'500.--</td> </tr> </tbody> </table>	Gebühr in CHF	Interner Aufwand in Stunden	bzw. effektive nicht verrechenbare Ausgaben in CHF	200.--	geringer Aufwand		400.--	bis 8	bis 1'000.--	800.--	9 bis 16	bis 2'000.--	1'600.--	17 bis 40	bis 5'400.--	2'400.--	über 41	über 4'500.--			
Gebühr in CHF	Interner Aufwand in Stunden	bzw. effektive nicht verrechenbare Ausgaben in CHF																						
200.--	geringer Aufwand																							
400.--	bis 8	bis 1'000.--																						
800.--	9 bis 16	bis 2'000.--																						
1'600.--	17 bis 40	bis 5'400.--																						
2'400.--	über 41	über 4'500.--																						
<p>Praxis: Baukosten weniger als CHF 15'000: keine Gebühren. Maximal werden CHF 15'000 verlangt.</p>	<p>² Die Mindestgebühr beträgt CHF 200. Die maximale Grundgebühr beträgt 80'000. ³ Für die Berechnung der Grundgebühr massgebliche Baukosten umfasst die Gebäudekosten (gemäss Baukostenplan BKP 2) und die Umgebung (BKP 4).</p>	<p>² Die Mindestgebühr für Baukosten ab CHF 15'000 beträgt CHF 200. Die maximale Grundgebühr beträgt 80'000.</p>	<table border="1" data-bbox="2071 674 2516 951"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mindestgebühr</th> <th>Max. Gebühr</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Chur</td> <td>200</td> <td>300'000</td> </tr> <tr> <td>Luzern</td> <td>250</td> <td>80'000</td> </tr> <tr> <td>Winterthur</td> <td>200.00</td> <td>20'000 pro Geb.</td> </tr> <tr> <td>Uster</td> <td>200.00</td> <td>20'000 pro Geb.</td> </tr> <tr> <td>Baar</td> <td>100</td> <td>50'000 neu 75'000</td> </tr> <tr> <td>Walchwil</td> <td>250</td> <td>50'000</td> </tr> </tbody> </table> <p>grün: aktuellste Zahlen</p>		Mindestgebühr	Max. Gebühr	Chur	200	300'000	Luzern	250	80'000	Winterthur	200.00	20'000 pro Geb.	Uster	200.00	20'000 pro Geb.	Baar	100	50'000 neu 75'000	Walchwil	250	50'000
	Mindestgebühr	Max. Gebühr																						
Chur	200	300'000																						
Luzern	250	80'000																						
Winterthur	200.00	20'000 pro Geb.																						
Uster	200.00	20'000 pro Geb.																						
Baar	100	50'000 neu 75'000																						
Walchwil	250	50'000																						
<p>Praxis: Wenn die effektiven Baukosten den Betrag von CHF 250'000 gegenüber den angegebenen Baukosten gemäss Baugesucheingabe überschreiten, wird eine Nachgebühr in Rechnung gestellt.</p>	<p>⁴ Wenn die effektiven Baukosten den Betrag von CHF 250'000, gegenüber den angegebenen Baukosten gemäss Baugesucheingabe überschreiten, wird eine Nachgebühr in Rechnung gestellt.</p>		<p>⁴ Bei Erhöhung der Bausumme gemäss Bauabrechnung wird die Behandlungsgebühr ... neu überprüft und die Differenz in Rechnung gestellt, sofern sie bezogen auf die Ursprungsgebühr, mindestens 10 % und wenigstens CHF 200.00 beträgt. (Uster)</p>																					
<p>Nicht geregelt. Praxis: Fällig innert 30 Tagen nach Rechnungsstellung.</p>	<p>⁵ Die Gebühr wird mit der Erteilung der Baubewilligung fällig.</p>	<p>⁵ Die Gebühr wird mit der Erteilung mit der rechtskräftigen der Baubewilligung fällig.</p>	<p>⁵ Wird ein Bauvorhaben nicht ausgeführt, kann der Gesuchsteller 30 %, bei nur teilweiser Ausführung einen verhältnismässigen Anteil, der für dessen Beurteilung auferlegten Gebühr zurückfordern. Der Rückforderungsanspruch verjährt ein Jahr nach Erlöschen der Baubewilligung. (Uster)</p>																					
<p>² Die Gebühr ... kann je nach Aufwand um 0,5 ‰ gesenkt werden.</p>	<p style="text-align: center;">§ 2 Reduktion der Grundgebühren</p> <p>Die Gebühren können je nach Aufwand um 0.5 ‰ bis 1.00 ‰ gesenkt werden.</p>		<p>Bei besonderen Verhältnissen kann die Bearbeitungsgebühr angemessen reduziert werden oder entfallen. (Uster)</p>																					
<p>Nicht geregelt Praxis: ¹ Bauermittlungsgesuch CHF 200-400 ² keine Gebühren ³ CHF 200-1'500 ⁴ keine Gebühren</p>	<p style="text-align: center;">§ 3 Reduzierte Gebühren</p> <p>¹ Für ein Bauermittlungsgesuch ist je nach Aufwand eine Gebühr von CHF 400, höchstens aber 25 % der Grundgebühr zu entrichten. ² Wird ein Baugesuch zurückgezogen, ist nach Massgabe des Verfahrensstandes eine anteilmässige Gebühr zu entrichten. ³ Wird das Bauvorhaben nicht ausgeführt, können Gesuchstellende 50 % der Gebühr zurückfordern. Der Rückforderungsanspruch verjährt ein Jahr nach Erlöschen der Baubewilligung. ⁴ Für die Bearbeitung eines Wiedererwägungsgesuchs ist je nach Aufwand eine Gebühr von CHF 400 bis höchstens 25 % der Grundgebühr zu entrichten.</p>	<p style="text-align: center;">§ 3 Reduzierte Gebühren</p> <p>¹ Für ein Bauermittlungsgesuch ist je nach Aufwand eine Gebühr von CHF 400, höchstens aber 25 % der Grundgebühr zu entrichten. ² Wird ein Baugesuch zurückgezogen, ist nach Massgabe des Verfahrensstandes eine anteilmässige Gebühr zu entrichten. ³ Wird das Bauvorhaben nicht ausgeführt, können Gesuchstellende 50 % der Gebühr zurückfordern. Der Rückforderungsanspruch verjährt ein Jahr nach Erlöschen der Baubewilligung. ³ Wird das Bauvorhaben nicht ausgeführt, können Gesuchstellende 50 % der Gebühr zurückfordern. Der Rückforderungsanspruch verjährt ein Jahr nach Erlöschen der Baubewilligung. ⁴ Für die Bearbeitung eines Wiedererwägungsgesuchs ist je nach Aufwand eine Gebühr von CHF 400 bis höchstens 25 % der Grundgebühr zu entrichten.</p>	<p>¹ CHF 170.00-1'100.00 (Menzingen) CHF 150.00-600.00 (Risch) ² Rückzug BG: 20-100 % Grundgebühr (Luzern) ³ Nach Aufwand, mind. CHF 300 (Zürich) CHF 200.00 bis max. 25 % der Grundgebühr (Höchstens CHF 12'500) neu CHF 200 bis CHF 37'500 (50 % der Grundgebühr) (Baar) ⁴ Nach Zeitaufwand, mind. CHF 200.00 (Luzern) CHF 200.00 bis max. 25 % der Grundgebühr (Höchstens CHF 12'500) neu CHF 200 bis CHF 37'500 (50 % der Grundgebühr) (Baar) grün: aktuellste Zahlen</p>																					

§ 70 Bauordnung der Stadt Zug (BO vom 7.4.2009); Übergangsregelung Gebühren und Praxis	GGR-Vorlage Bericht und Antrag des Stadtrates vom 20. Dezember 2016	GGR-Vorlage Ergebnis der Beratung BPK vom 17. Januar 2017 Ergebnis der Schlussberatung BPK vom 31. Januar 2017	Benchmark
--	---	--	-----------

<p>³ Kosten für notwendige Expertisen, spezielle Abklärungen usw. sind separat in Rechnung zu stellen.</p>	<p>§ 4 Gebühreuzuschläge</p> <p>¹ Ist der Beizug von Sachverständigen ausserhalb der Verwaltung notwendig, werden deren Expertisen und Abklärungen nach Aufwand separat verrechnet. ² Kontrollen und Dienstleistungen von externen Stellen (wie z.B. Schnurgerüst, energetische Kontrolle, Zustelldienste) werden nach Aufwand separat verrechnet.</p>		<p>Externe Kosten für Expertisen, spezielle Abklärungen, Kanalisationsnachführungen, Brandschutzkontrollen etc. werden in der Höhe der tatsächlichen Kosten verrechnet. (Walchwil)</p>
---	---	--	--

<p><i>Praxis:</i></p> <p><i>Bebauungspläne: keine Gebühren</i></p> <p><i>Bauanfragen: keine Gebühren</i></p> <p><i>Nutzungsänderung: CHF 200</i></p> <p><i>Aussendämmung: CHF 200</i></p> <p><i>Baukosten bis CHF 15'000: keine Gebühren</i></p> <p><i>Änderungspläne ohne Publikation CHF 200</i> <i>Mit Publikation CHF 500</i> <i>Verlängerung Baubewilligung CHF 200</i></p> <p><i>Teilbaufreigabe: keine Gebühren</i> <i>Nachkontrollen: keine Gebühren</i></p> <p><i>Bauplatzinstallation Bewilligung CHF 200</i> <i>Benützung vom öff. Grund: Verwaltungsgebührentarif Kanton Zug: CHF 0.50 pro m2/Woche</i> <i>Benützung von öff. Autoabstellplätze CHF 20 pro Parkplatz/Woche</i> <i>Erdanker CHF 5 pro m2 tangierte Fläche</i></p>	<p>§ 5 Pauschalgebühren für Bewilligungen und Kontrollen</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Bewilligungen und Kontrollen</th> <th>CHF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Bebauungspläne</td> <td>Erarbeitung von Bebauungsplänen in einfachen Verfahren oder kleinen Änderungen</td> <td>2'500 bis 5'000</td> </tr> <tr> <td>Erarbeitung von ordentlichen Bebauungsplänen</td> <td>10'000 bis 20'000</td> </tr> <tr> <td>Bauanfragen</td> <td>Schriftliche Bauanfragen</td> <td>500</td> </tr> <tr> <td>Nutzungsänderung</td> <td>Bewilligungspflichtige Zweckänderungen</td> <td>500</td> </tr> <tr> <td>Gebäudesanierung</td> <td>mit Aussendämmung</td> <td>1'000</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Kleinbauten und untergeordnete Bauten</td> <td>gemäss § 4a der Verordnung zum Planungs- und Baugesetz (V PBG)</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>Änderungspläne</td> <td>ohne Publikation: 500 mit Publikation: 800</td> </tr> <tr> <td>Verlängerung Baubewilligung</td> <td>pro Verlängerung</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>Teilbaufreigabe</td> <td>vorzeitiger Baubeginn</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>Baukontrollen</td> <td>Nachkontrollen Baubewilligung, je Kontrollgang</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Bauplatzinstallation</td> <td>Bewilligung</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>Benützung von öffentlichem Grund pro m²/Tag (6x0.30=1.80 pro m²/Woche)</td> <td>0.30</td> </tr> <tr> <td>Erdanker</td> <td>pro provisorischen Erdanker im öffentlichem Grund</td> <td>100</td> </tr> </tbody> </table>	Bewilligungen und Kontrollen		CHF	Bebauungspläne	Erarbeitung von Bebauungsplänen in einfachen Verfahren oder kleinen Änderungen	2'500 bis 5'000	Erarbeitung von ordentlichen Bebauungsplänen	10'000 bis 20'000	Bauanfragen	Schriftliche Bauanfragen	500	Nutzungsänderung	Bewilligungspflichtige Zweckänderungen	500	Gebäudesanierung	mit Aussendämmung	1'000	Kleinbauten und untergeordnete Bauten	gemäss § 4a der Verordnung zum Planungs- und Baugesetz (V PBG)	200	Änderungspläne	ohne Publikation: 500 mit Publikation: 800	Verlängerung Baubewilligung	pro Verlängerung	200	Teilbaufreigabe	vorzeitiger Baubeginn	200	Baukontrollen	Nachkontrollen Baubewilligung, je Kontrollgang	300	Bauplatzinstallation	Bewilligung	200	Benützung von öffentlichem Grund pro m ² /Tag (6x0.30=1.80 pro m ² /Woche)	0.30	Erdanker	pro provisorischen Erdanker im öffentlichem Grund	100	<p>§ 5 Pauschalgebühren für Bewilligungen und Kontrollen</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Bewilligungen und Kontrollen</th> <th>CHF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Bebauungspläne</td> <td>Erarbeitung von Bebauungsplänen in einfachen Verfahren oder kleinen Änderungen</td> <td>2'500 bis 5'000</td> </tr> <tr> <td>Erarbeitung von ordentlichen Bebauungsplänen</td> <td>10'000 bis 20'000</td> </tr> <tr> <td>Bauanfragen</td> <td>Schriftliche Bauanfragen</td> <td>500</td> </tr> <tr> <td>Nutzungsänderung</td> <td>Bewilligungspflichtige Zweckänderungen</td> <td>500</td> </tr> <tr> <td>Gebäudesanierung</td> <td>mit Aussendämmung ohne Umbauten</td> <td>1'000</td> </tr> <tr> <td>Kleinbauten und untergeordnete Bauten</td> <td>gemäss § 4a der Verordnung zum Planungs- und Baugesetz (V PBG)</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Änderungspläne</td> <td>ohne Publikation</td> <td>500</td> </tr> <tr> <td>mit Publikation</td> <td>800</td> </tr> <tr> <td>Verlängerung Baubewilligung</td> <td>pro Verlängerung</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>Teilbaufreigabe</td> <td>vorzeitiger Baubeginn</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>Baukontrollen</td> <td>Nachkontrollen Baubewilligung, je Kontrollgang</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Bauplatzinstallation</td> <td>Bewilligung</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>Benützung von öffentlichem Grund pro m²/Tag (6x0.30=1.80 pro m²/Woche)</td> <td>0.30</td> </tr> <tr> <td>Erdanker</td> <td>pro provisorischen Erdanker im öffentlichem Grund</td> <td>100</td> </tr> </tbody> </table>	Bewilligungen und Kontrollen		CHF	Bebauungspläne	Erarbeitung von Bebauungsplänen in einfachen Verfahren oder kleinen Änderungen	2'500 bis 5'000	Erarbeitung von ordentlichen Bebauungsplänen	10'000 bis 20'000	Bauanfragen	Schriftliche Bauanfragen	500	Nutzungsänderung	Bewilligungspflichtige Zweckänderungen	500	Gebäudesanierung	mit Aussendämmung ohne Umbauten	1'000	Kleinbauten und untergeordnete Bauten	gemäss § 4a der Verordnung zum Planungs- und Baugesetz (V PBG)	200	Änderungspläne	ohne Publikation	500	mit Publikation	800	Verlängerung Baubewilligung	pro Verlängerung	200	Teilbaufreigabe	vorzeitiger Baubeginn	200	Baukontrollen	Nachkontrollen Baubewilligung, je Kontrollgang	300	Bauplatzinstallation	Bewilligung	200	Benützung von öffentlichem Grund pro m ² /Tag (6x0.30=1.80 pro m ² /Woche)	0.30	Erdanker	pro provisorischen Erdanker im öffentlichem Grund	100	<p>grün: aktuellste Zahlen</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Bewilligungen und Kontrollen</th> <th>CHF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Bebauungspläne</td> <td>Geringer, bis hoher Aufwand: (Baar); Durchschnittl. Aufwand (Baar)</td> <td>4'000-10'000 neu 5'000-15'000 7'000.00 neu 10'000</td> </tr> <tr> <td>Begleitung von Gestaltungsplänen (Zürich) Winterthur Schwyz</td> <td>bis 20'000 7'500 1'000-20'000</td> </tr> <tr> <td>Bauanfragen</td> <td>Schriftliche Bauanfragen, Vorabklärungen (Baar) und (Walchwil)</td> <td>200.00-2'000.00 neu 2'500 (Baar)</td> </tr> <tr> <td>Nutzungsänderung</td> <td>Nutzungsänderungen (Baar) Walchwil</td> <td>300.00-1'000.00 neu 1'200 (Baar) 250.00-1'000.00</td> </tr> <tr> <td>Gebäudesanierung</td> <td>Isolation der Gebäudehülle (St. Gallen)</td> <td>100.00-1'000.00</td> </tr> <tr> <td>Kleinbauten und untergeordnete Bauten</td> <td>Kleinbauten, Anbauten, Umbauten (Menzingen)</td> <td>80.00-550.00</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Änderungspläne</td> <td>nach Zeitaufwand (Luzern) Änderungen oder Nacheinreichungen (Menzingen) Walchwil</td> <td>150.00 250.00-2'000</td> </tr> <tr> <td>Verlängerung Baubewilligung</td> <td>20-100 % der Grundgebühr oder nach Zeitaufwand (Luzern) Je nach Aufwand (Menzingen) Pro Verlängerung (Walchwil)</td> <td>80.00-300.00 250.00</td> </tr> <tr> <td>Teilbaufreigabe</td> <td>vorzeitiger Baubeginn (Luzern) CHF 200.00 bis max. CHF 500.00 (Baar)</td> <td>200.00 200-500 neu 300-600 (Baar)</td> </tr> <tr> <td>Baukontrollen</td> <td>Kontrollen: 30 % der Grundgebühr (Luzern) Nachkontrollen Gebühren nach Zeitaufwand (Zürich) und (Walchwil)</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Bauplatzinstallation</td> <td>Bewilligung (Baar)</td> <td>100.00-200.00</td> </tr> <tr> <td>Benützung von öff. Grund pro m²/Woche (Kt. SZ) Benützung von öff. Gr. pro m²/Woche (Luzern) CHF 0.25 pro m²/W bis CHF 2.50 pro m²/W (Baar) neu je nach Standort CHF 5-10 pro m² pro Monat (Baar)</td> <td>3.00 3.15 0.25-2.50</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Erdanker</td> <td>Benützung von öff. Grund inkl. Autoabstellplätze (Sursee) pro m²/Tag</td> <td>0.40</td> </tr> <tr> <td>pro prov. Erdanker im öff. Grund (Kt. ZG) pro Laufmeter prov Erdanker (Kt. ZH) pro Laufmeter def. Erdanker (Kt. ZH)</td> <td>300.00 25.00 50.00</td> </tr> </tbody> </table>	Bewilligungen und Kontrollen		CHF	Bebauungspläne	Geringer, bis hoher Aufwand: (Baar); Durchschnittl. Aufwand (Baar)	4'000-10'000 neu 5'000-15'000 7'000.00 neu 10'000	Begleitung von Gestaltungsplänen (Zürich) Winterthur Schwyz	bis 20'000 7'500 1'000-20'000	Bauanfragen	Schriftliche Bauanfragen, Vorabklärungen (Baar) und (Walchwil)	200.00-2'000.00 neu 2'500 (Baar)	Nutzungsänderung	Nutzungsänderungen (Baar) Walchwil	300.00-1'000.00 neu 1'200 (Baar) 250.00-1'000.00	Gebäudesanierung	Isolation der Gebäudehülle (St. Gallen)	100.00-1'000.00	Kleinbauten und untergeordnete Bauten	Kleinbauten, Anbauten, Umbauten (Menzingen)	80.00-550.00	Änderungspläne	nach Zeitaufwand (Luzern) Änderungen oder Nacheinreichungen (Menzingen) Walchwil	150.00 250.00-2'000	Verlängerung Baubewilligung	20-100 % der Grundgebühr oder nach Zeitaufwand (Luzern) Je nach Aufwand (Menzingen) Pro Verlängerung (Walchwil)	80.00-300.00 250.00	Teilbaufreigabe	vorzeitiger Baubeginn (Luzern) CHF 200.00 bis max. CHF 500.00 (Baar)	200.00 200-500 neu 300-600 (Baar)	Baukontrollen	Kontrollen: 30 % der Grundgebühr (Luzern) Nachkontrollen Gebühren nach Zeitaufwand (Zürich) und (Walchwil)		Bauplatzinstallation	Bewilligung (Baar)	100.00-200.00	Benützung von öff. Grund pro m ² /Woche (Kt. SZ) Benützung von öff. Gr. pro m ² /Woche (Luzern) CHF 0.25 pro m ² /W bis CHF 2.50 pro m ² /W (Baar) neu je nach Standort CHF 5-10 pro m ² pro Monat (Baar)	3.00 3.15 0.25-2.50	Erdanker	Benützung von öff. Grund inkl. Autoabstellplätze (Sursee) pro m ² /Tag	0.40	pro prov. Erdanker im öff. Grund (Kt. ZG) pro Laufmeter prov Erdanker (Kt. ZH) pro Laufmeter def. Erdanker (Kt. ZH)	300.00 25.00 50.00
Bewilligungen und Kontrollen		CHF																																																																																																																												
Bebauungspläne	Erarbeitung von Bebauungsplänen in einfachen Verfahren oder kleinen Änderungen	2'500 bis 5'000																																																																																																																												
	Erarbeitung von ordentlichen Bebauungsplänen	10'000 bis 20'000																																																																																																																												
Bauanfragen	Schriftliche Bauanfragen	500																																																																																																																												
Nutzungsänderung	Bewilligungspflichtige Zweckänderungen	500																																																																																																																												
Gebäudesanierung	mit Aussendämmung	1'000																																																																																																																												
Kleinbauten und untergeordnete Bauten	gemäss § 4a der Verordnung zum Planungs- und Baugesetz (V PBG)	200																																																																																																																												
	Änderungspläne	ohne Publikation: 500 mit Publikation: 800																																																																																																																												
Verlängerung Baubewilligung	pro Verlängerung	200																																																																																																																												
Teilbaufreigabe	vorzeitiger Baubeginn	200																																																																																																																												
Baukontrollen	Nachkontrollen Baubewilligung, je Kontrollgang	300																																																																																																																												
Bauplatzinstallation	Bewilligung	200																																																																																																																												
	Benützung von öffentlichem Grund pro m ² /Tag (6x0.30=1.80 pro m ² /Woche)	0.30																																																																																																																												
Erdanker	pro provisorischen Erdanker im öffentlichem Grund	100																																																																																																																												
Bewilligungen und Kontrollen		CHF																																																																																																																												
Bebauungspläne	Erarbeitung von Bebauungsplänen in einfachen Verfahren oder kleinen Änderungen	2'500 bis 5'000																																																																																																																												
	Erarbeitung von ordentlichen Bebauungsplänen	10'000 bis 20'000																																																																																																																												
Bauanfragen	Schriftliche Bauanfragen	500																																																																																																																												
Nutzungsänderung	Bewilligungspflichtige Zweckänderungen	500																																																																																																																												
Gebäudesanierung	mit Aussendämmung ohne Umbauten	1'000																																																																																																																												
Kleinbauten und untergeordnete Bauten	gemäss § 4a der Verordnung zum Planungs- und Baugesetz (V PBG)	200																																																																																																																												
Änderungspläne	ohne Publikation	500																																																																																																																												
	mit Publikation	800																																																																																																																												
Verlängerung Baubewilligung	pro Verlängerung	200																																																																																																																												
Teilbaufreigabe	vorzeitiger Baubeginn	200																																																																																																																												
Baukontrollen	Nachkontrollen Baubewilligung, je Kontrollgang	300																																																																																																																												
Bauplatzinstallation	Bewilligung	200																																																																																																																												
	Benützung von öffentlichem Grund pro m ² /Tag (6x0.30=1.80 pro m ² /Woche)	0.30																																																																																																																												
Erdanker	pro provisorischen Erdanker im öffentlichem Grund	100																																																																																																																												
Bewilligungen und Kontrollen		CHF																																																																																																																												
Bebauungspläne	Geringer, bis hoher Aufwand: (Baar); Durchschnittl. Aufwand (Baar)	4'000-10'000 neu 5'000-15'000 7'000.00 neu 10'000																																																																																																																												
	Begleitung von Gestaltungsplänen (Zürich) Winterthur Schwyz	bis 20'000 7'500 1'000-20'000																																																																																																																												
Bauanfragen	Schriftliche Bauanfragen, Vorabklärungen (Baar) und (Walchwil)	200.00-2'000.00 neu 2'500 (Baar)																																																																																																																												
Nutzungsänderung	Nutzungsänderungen (Baar) Walchwil	300.00-1'000.00 neu 1'200 (Baar) 250.00-1'000.00																																																																																																																												
Gebäudesanierung	Isolation der Gebäudehülle (St. Gallen)	100.00-1'000.00																																																																																																																												
Kleinbauten und untergeordnete Bauten	Kleinbauten, Anbauten, Umbauten (Menzingen)	80.00-550.00																																																																																																																												
Änderungspläne	nach Zeitaufwand (Luzern) Änderungen oder Nacheinreichungen (Menzingen) Walchwil	150.00 250.00-2'000																																																																																																																												
	Verlängerung Baubewilligung	20-100 % der Grundgebühr oder nach Zeitaufwand (Luzern) Je nach Aufwand (Menzingen) Pro Verlängerung (Walchwil)	80.00-300.00 250.00																																																																																																																											
Teilbaufreigabe	vorzeitiger Baubeginn (Luzern) CHF 200.00 bis max. CHF 500.00 (Baar)	200.00 200-500 neu 300-600 (Baar)																																																																																																																												
Baukontrollen	Kontrollen: 30 % der Grundgebühr (Luzern) Nachkontrollen Gebühren nach Zeitaufwand (Zürich) und (Walchwil)																																																																																																																													
Bauplatzinstallation	Bewilligung (Baar)	100.00-200.00																																																																																																																												
	Benützung von öff. Grund pro m ² /Woche (Kt. SZ) Benützung von öff. Gr. pro m ² /Woche (Luzern) CHF 0.25 pro m ² /W bis CHF 2.50 pro m ² /W (Baar) neu je nach Standort CHF 5-10 pro m ² pro Monat (Baar)	3.00 3.15 0.25-2.50																																																																																																																												
Erdanker	Benützung von öff. Grund inkl. Autoabstellplätze (Sursee) pro m ² /Tag	0.40																																																																																																																												
	pro prov. Erdanker im öff. Grund (Kt. ZG) pro Laufmeter prov Erdanker (Kt. ZH) pro Laufmeter def. Erdanker (Kt. ZH)	300.00 25.00 50.00																																																																																																																												

<p>¹ Keine Gebühren</p> <p>² Plankopien durch Dritte erstellt, werden einschliesslich Porto und Verpackungskosten weiterverrechnet.</p>	<p>§ 6 Plankopien, Akteneinsicht</p> <p>¹ Bis zu zehn A4-Dokumente werden unentgeltlich kopiert. Ab zehn Kopien wird für jede weitere A4 oder A3 Kopie CHF 1 verrechnet. ² Gebühren für Pläne a) Plot schwarz/weiss oder farbig mit 90 cm Maximalbreite: CHF 15/m² b) Scan schwarz/weiss oder farbig: CHF 20/m² c) USB-Stick: CHF 10</p>		<p>Art. 26 ¹Für die Einsichtnahme in die Archivakten des Amtes für Baubewilligungen wird eine Gebühr von Fr. 15.-- erhoben. ²Für die Ausleihe von Archivplänen zu Kopierzwecken wird pro Plan eine Gebühr von Fr. 7.-- erhoben. ³Für die Ausleihe von Bauentscheiden zu Kopierzwecken wird eine Gebühr von Fr. 5.-- erhoben.</p> <p>B. Schreib- und Kopiergebühren</p> <p>Art. 27 Die Schreib- und Kopiergebühren richten sich nach den einschlägigen Bestimmungen der kantonalen Gemeindegebührenverordnung. (Stadt Zürich)</p>
---	---	--	---

§ 70 Bauordnung der Stadt Zug (BO vom 7.4.2009); Übergangsregelung Gebühren und Praxis	GGR-Vorlage Bericht und Antrag des Stadtrates vom 20. Dezember 2016	GGR-Vorlage Ergebnis der Beratung BPK vom 17. Januar 2017 Ergebnis der Schlussberatung BPK vom 31. Januar 2017	Benchmark
3 Keine Gebühren.	d) Kopie (Scan und Plot): CHF 35/m ² e) Schneiden: CHF 4,50/m ² f) Falten: CHF 1,50/m ² ³ Dokumente werden im pdf-Format gescannt. Ab einem Datenvolumen von 20 MB ist ein USB-Stick zu beziehen. Eigene Datenträger können nicht verwendet werden. ⁴ Durch Dritte erstellte Plankopien werden einschliesslich Porto und Verpackungskosten weiterverrechnet. ⁵ Für die Bereitstellung von Archivunterlagen zur Einsicht wird der Zeitaufwand mit einem Ansatz von CHF 120 pro Stunde verrechnet.		Pro Kopie CHF 1.00 Herausgabe von Plänen aus dem Archiv zwecks Einsichtnahme oder Erstellung von Fotokopien wird eine Gebühr von CHF 12.00 pro Dossier erhoben. (Luzern). A4: CHF 2.00, A3: CHF 3.00 Bereitstellung von Archivunterlagen nach Aufwand (Durchschnittstarif CHF 100.00/Std) (Baar) Bereitstellung von Archivunterlagen nach Aufwand (Walchwil) Das Notariat von Stadt Zug wird für eine Sachbearbeiterstunde CHF 120 verrechnet. (Notariat Stadt Zug)
Praxis: Für Bewilligungen von thermischen und photovoltaischen Solaranlagen sowie weiteren Anlagen wie beispielsweise Erd- und Umweltwärme, Holzenergie, Biogas, Biomasse, Wärme-Kraft-Kopplung oder Windenergie wird eine Gebühr von 2 ‰ der Baukosten erhoben. Baukosten weniger als CHF 15'000: keine Gebühren; Baukosten bis CHF 200'000: CHF 200 Für stadteigene Bauten werden keine Gebühren erhoben.	§ 7 Gebührenbefreite Gesuche ¹ Keine Gebühr wird erhoben: a) für Bewilligungen von thermischen und photovoltaischen Solaranlagen sowie weiteren Anlagen wie beispielsweise Erd- und Umweltwärme, Holzenergie, Biogas, Biomasse, Wärme-Kraft-Kopplung oder Windenergie. b) für stadteigene Bauten. c) für die Erarbeitung von Quartiergestaltungsplänen.	§ 7 Gebührenbefreite Gesuche ¹ Keine Gebühr wird erhoben: a) für Bewilligungen für Bauten und Anlagen mit Baukosten von höchstens CHF 15'000; a) b) für Bewilligungen von thermischen und photovoltaischen Solaranlagen sowie weiteren Anlagen wie beispielsweise Erd- und Umweltwärme, Holzenergie, Biogas, Biomasse, Wärme-Kraft-Kopplung oder Windenergie; b) c) für stadteigene Bauten; c) d) für die Erarbeitung von Quartiergestaltungsplänen.	b) Gleiche Regelung in Baar Grundgebühr für alternativ Energie 80.00 (Menzingen)
	§ 8 Übergangsrecht Diese Gebührenordnung findet Anwendung auf alle seit Inkrafttreten eingereichten Planungen, Gesuche und Anfragen.		
	§ 9 Inkrafttreten ¹ Diese Gebührenordnung tritt unter dem Vorbehalt des fakultativen Referendums gemäss § 8 der Gemeindeordnung der Stadt Zug am 1. Januar 2018 in Kraft. ² Sie wird im Amtsblatt des Kantons Zug bekannt gegeben und in die Amtliche Sammlung der Ratsbeschlüsse aufgenommen.		