

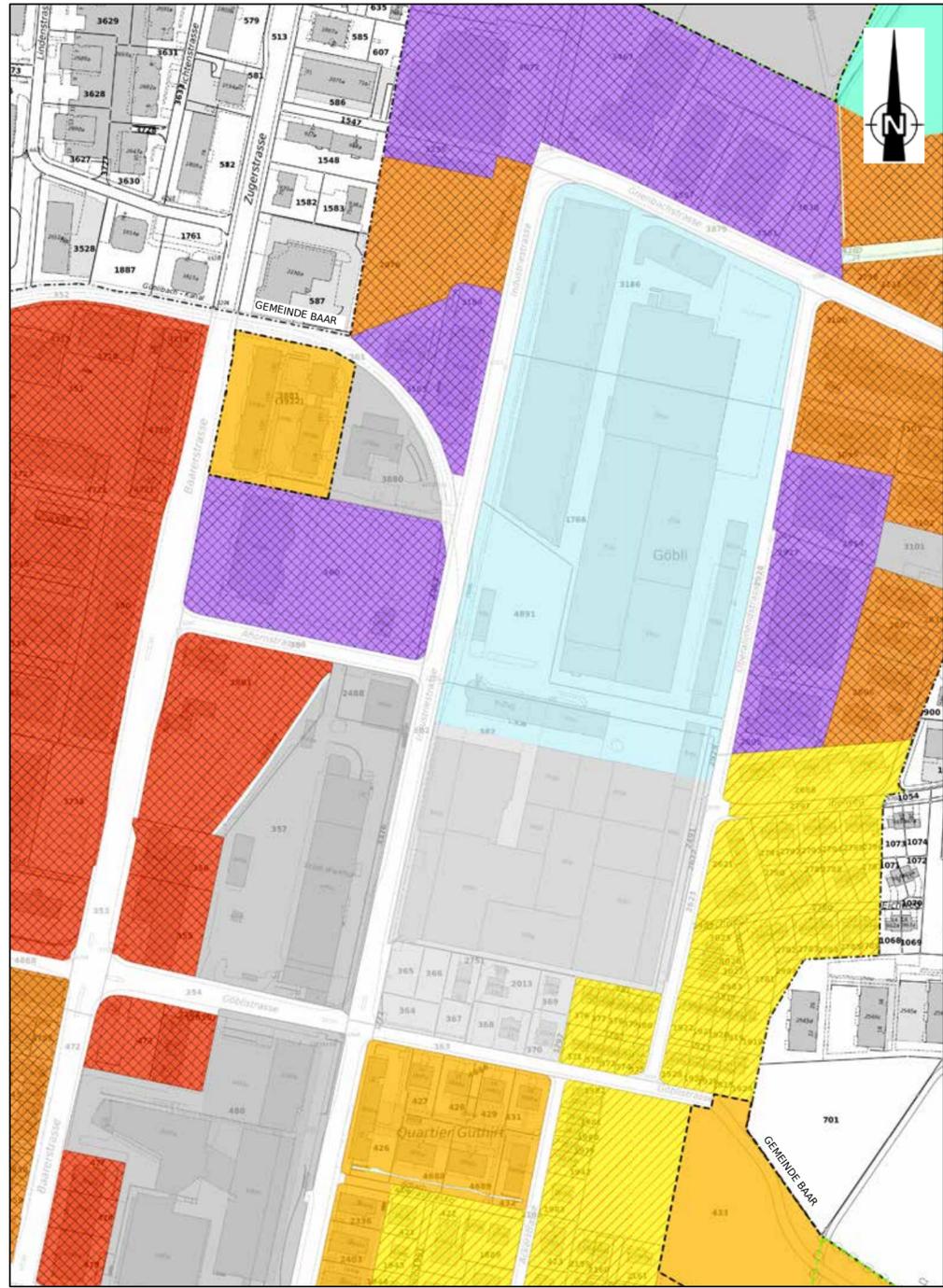
# Zonenplanänderung Technologiecluster Zug

im ordentlichen Verfahren gemäss § 39 PBG

## Situationsplan 1:2'500

Plan Nr. 7809 Ersetzt Plan Nr. 7260, GRB vom 07.02.2009 (Stand Nachführung Mai 2015)	Datum: 16.06.2016 / rev.: 29.12.2016
Beschluss Stadtrat Einleitung Vorprüfung:	05.07.2016
Vorprüfungsbericht Baudirektion des Kantons Zug:	03.04.2017
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. 2445	Bericht und Antrag des Stadtrats vom 09.05.2017
1. Lesung im Grossen Gemeinderat von Zug:	12.12.2017
1. Publikation im Amtsblatt: 1. Öffentliche Auflage:	Nr. 2 vom 12.01.2018 und Nr. 3 vom 19.01.2018 12.01.2018 - 12.02.2018
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ____:	Bericht und Antrag des Stadtrats vom ____
2. Lesung / Beschluss des Grossen Gemeinderates von Zug: Die Präsidentin / Der Präsident:	Nr. ____ vom ____ Der Stadtschreiber: Martin Würmli
2. Publikation im Amtsblatt: 2. Öffentliche Auflage:	Nr. ____ vom ____ und Nr. ____ vom ____
Genehmigung:	_____

Format: 420/594mm  
Plangrundlagen: Amtliche Vermessung, Stand 19.11.2015  
Datei: M:\Mandate\11\_Zug\1104011\_Stadtplanung\02\_Technologiecluster\_Zug\0\_Planerstellung\_7809\_ZP\7809\_ZP\_Technologiecluster\_Zug\Nist  
Geozug Ingenieure AG, Obermühle 8, 6340 Baar, info@geozug.ch, Tel.: 041 768 98 98, Fax: 041 768 98 99, www.geozug.ch



### Legende

#### Zonenplan-Änderung (Inhalt des Beschlusses)

- A/B/C Bauzone mit speziellen Vorschriften (BsV)
- Bebauungsplanpflicht

#### Rechtsgültiger Zonenplan 2009 (unveränderter Inhalt)

##### Bauzonen

- Wohnzone 2c (W2c)
- Wohnzone 3 (W3)
- Wohn- und Arbeitszone 4 (WA4)
- Wohn- und Arbeitszone 5 (WA5)
- Wohn- und Arbeitszone B (WAB)
- Arbeitszone A (AA)
- Bauzone mit speziellen Vorschriften (BsV)
- Zone des öffentlichen Interesses für Bauten und Anlagen (OeIB)
- Zone des öffentlichen Interesses für Erholung und Freihaltung (OeIF)

##### Nichtbauzonen

- Familiengärten (UeFa)

##### Überlagernde Bestimmungen

- § 8 BO Quartierfreiräume
- § 11 BO Planungswert
- Abweichende Empfindlichkeitsstufe, III anstelle II
- Preisgünstiger Wohnungsbau

##### Weitere Informationen

- Gewässerfläche (GwF)
- Verkehrsfläche (VF)

### Zonenplan-Änderung

