

im ordentlichen Verfahren gemäss § 39 PBG

Situationsplan 1:1'000

Plan Nr. 7506 Ersetzt Plan Nr. 7091, KBD vom 17.01.2012	Datum: 16.06.2016 / rev.: 29.03.2017
Beschluss Stadtrat Einleitung Vorprüfung:	05.07.2016
Vorprüfungsbericht Baudirektion des Kantons Zug:	03.04.2017
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. 2445	Bericht und Antrag des Stadtrats vom 09.05.2017
1. Lesung im Grossen Gemeinderat von Zug:	12.12.2017
1. Publikation im Amtsblatt: 1. Öffentliche Auflage:	Nr. 2 vom 12.01.2018 und Nr. 3 vom 19.01.2018 12.01.2018 - 12.02.2018
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ____	Bericht und Antrag des Stadtrats vom ____.
2. Lesung / Beschluss des Grossen Gemeinderates von Zug: Die Präsidentin / Der Präsident:	Nr. ____ vom ____. Der Stadtschreiber: Martin Würmli
2. Publikation im Amtsblatt: 2. Öffentliche Auflage:	Nr. __ vom ____ und Nr. __ vom ____. ____.____. - ____.
Genehmigung:	____.
Format: 630/954mm Datei: O:\AutoCAD\001_PLÄNE\400_Bebauungspläne\7506_Technologiestandort\100_Plan\A10_7506_BP_Technologiestandort Auflage.dwg	Plangrundlagen: Amtliche Vermessung, Stand 20.07.2016

Beschlussinhalt

Beschlussinhalt

-  Bebauungsplanperimeter

- Neue Baulinie
 Neue Unterniveaubaulinie

- — — — Neue Arkadenbaulinie

- Aufzuhebende Baulinie

- Neue Strassenlinie

- Baubereichsgrenze

- Teilbereichsgrenze

-
- Hochhäuser zulässig

- max. 20m
- Passerelle mit max. Verschiebung

- (25) max. Firsthöhe (in m)

- min. 10m Mindestabstand Gebäude

- Freiräume (P: Platz, G: Grünraum)

- Baum (Lage und Anzahl schematisch)

- Arealanschluss (M: MIV, A: Anlieferung, Lage schematisch)

- ➡ Arealinterne Haupterschliessung (MIV, Fuss- und Radwege)

- ➡ Fuss- und Radwege lichte Breite 3.50m

- ♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦ Feuerwehrzufahrt

- Parkierung oberirdisch und Güterumschlag entlang öffentlichen Strassen

Informationsinhalt

- Gemeindegrenze Zug/Baar

- Gebäude Bestand

- | | |
|--|--------------|
| | Baudenkmäler |
|--|--------------|

- — — — — Genehmigte Baulinie

- — — — — Genehmigte Spezialbaulinie

- Neue Spezialbauteile, Beschleunigung
einem anderen Verfahren

